



UNIUNEA EUROPEANĂ



ANEXA 9 – FIȘELE DE INTERVENȚII AFERENTE POR, SDL SFÂNTU GHEORGHE

**GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR pentru
apeluri de proiecte din cadrul Programului Operativ Regional - Axa prioritară 9,
aferele implementării SDL Sfântu Gheorghe la nivel de Asociație Grup de Acțiune
Locală Sepsi**

POR/GAL SEPSI/2020/9/02/OS9.1

2020 - varianta spre avizare



Asociația Grup de Acțiune Locală Sepsi
Sepsi Helyi Akciócsoport Egyesület

📍 str. Váradi József 92/A, Sfântu Gheorghe, jud. Covasna 📧 str. Presei nr. 4/12, 520064 - Sfântu Gheorghe, jud. Covasna
☎ +40 745 751 551 ▶ E-mail: info@galsepsi.ro
🌐 www.galsepsi.ro

ANEXA 9

la GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR pentru apeluri de proiecte din cadrul Programului Operativ Regional - Axa prioritară 9, aferente implementării SDL Sfântu Gheorghe la nivel de Asociație Grup de Acțiune Locală Sepsi

Fișa de intervenții aferente POR 2014-2020 la nivel de GAL Sepsi

Fișa intervenției #3

1	Regiune de dezvoltare Județ Oraș/municipiu	Centru Covasna Municipiul Sfântu Gheorghe
2	Nume GAL	Grupul de Acțiune Locală Sepsi
3	Date de contact GAL	Veres Nagy Tímea 0745-881.239 verestimo@gmail.com
4	Teritoriul vizat de SDL	ZUM 1 Órkő, ZUM 3 Câmpul Frumos
5.	Titlul intervenției	I3 - Intervenție în infrastructura de locuire: ✓ I3A - Intervenție de tip POR în infrastructura de locuire - construire locuințe sociale ✓ I3B - Intervenție din alte fonduri în infrastructura de locuire - reabilitare locuințe aflate în proprietate publică
6.	Obiectivul specific SDL la atingerea căruia contribuie intervenția	OS3: LOCUIRE "Îmbunătățirea condițiilor de locuire pentru persoanele aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială"
7.	Măsura din Planul de acțiune vizată prin intervenție	Măsura 3.1: Construirea de locuințe sociale în vederea asigurării accesului la locuire adecvată pentru persoanele care în prezent trăiesc în locuințe deteriorate/improvizate în ZUM1 Órkő Măsura 3.2: Reabilitarea și modernizarea locuințelor aflate în proprietate publică în vederea asigurării accesului la o locuire adecvată pentru persoanele care în prezent trăiesc în imobile cu infrastructura deteriorată care afectează sănătatea în ZUM3 Câmpul Frumos



Asociația Grup de Acțiune Locală Sepsi
Sepsi Helyi Akciócsoport Egyesület

8.	Justificarea intervenției	ZUM 1 Őrkő este un cartier tip mahala cu locuințe degradate sau improvizate în care condițiile de locuire sunt neadecvate și de multe ori insalubre, locuințele sunt supraaglomerate iar situația juridică a imobilelor este incertă, 76,1% fără acte de locuință. ZUM 3 Câmpul Frumos este cartier cu blocuri cu apartamente cu spații foarte mici, insuficiente pe cap de locuitor și în general deteriorate
9.	Comunitatea marginalizată din teritoriu	ZUM 1 zonă urbană marginalizată română ZUM 3 zonă urbană marginalizată
10.	Grupuri țintă vizate (persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială)	ZUM Orko: 100 de persoane în 50 de locuințe sociale ZUM Câmpul Frumos: 75 persoane din 32 de locuințe în 2 blocuri de locuințe
11.	Durata estimată a intervenției	72 luni
12.	Buget estimativ	TOTAL: 3.914.654,49 Euro I3A (ZUM 1): 3.736.388,49 Euro I3B (ZUM 3): 163.266 Euro
13.	Surse de finanțare	POR 9.1 (inclusiv contribuția proprie eligibilă): 3.000.000 Euro, din care: <ul style="list-style-type: none"> ● I3A (ZUM 1): 3.000.000 Euro ● I3B (ZUM 3): 0 Euro Surse proprii: 904.654,49 Euro, din care: <ul style="list-style-type: none"> ● I3A (ZUM 1): 736.388,49 Euro ● I3B (ZUM 3): 163.266 Euro
14.	Sustenabilitatea intervenției după încheierea perioadei de finanțare DLRC	ZUM 1 Orko: Administratorul locuințelor sociale va asigura monitorizarea stării fizice a locuințelor și activitățile de reparații la acestea. ZUM 3 Câmpul Frumos: Municipiul Sfântu Gheorghe împreună cu reprezentanții comunității din ZUM Câmpul Frumos vor monitoriza condiția infrastructurii reabilitate și la nevoie vor efectua activitățile de reparare după perioada implementării SDL



Fișa intervenției #5

1	Regiune de dezvoltare Județ Oraș/municipiu	Centru Covasna Municipiul Sfântu Gheorghe
2	Nume GAL	Grupul de Acțiune Locală Sepsi
3	Date de contact GAL	Veres Nagy Timea 0745-881.239 verestimo@gmail.com
4.	Teritoriul vizat de SDL	ZUM 1 Őrkő, ZUM 2 Cartierul Ciucului, ZUM 3 Câmpul Frumos
5.	Titlul intervenției	I5 - Intervenție POR în infrastructura de sănătate, servicii sociale: <ul style="list-style-type: none"> ✓ I5A - Intervenții de tip POR în infrastructura de servicii sociale, medicale, medico-sociale – construirea și dotarea centrelor comunitare integrate medico-sociale ✓ I5B - Intervenții din alte fonduri în infrastructura de servicii sociale, medicale, medico-sociale – reabilitarea și dotarea centrelor comunitare integrate medico-sociale
6.	Obiectivul specific SDL la atingerea căruia contribuie intervenția	OS6: ACCES LA SERVICII "Creșterea accesului persoanelor din comunitățile defavorizate la servicii medicale, sociale, comunitare, agrement și sport"
7.	Măsura din Planul de acțiune vizată prin intervenție	Măsura 6.1: Reabilitarea/modernizarea centrelor comunitare integrate (medico-sociale) și oferirea de pachete de servicii medico-sociale/Reabilitarea clădirilor pentru a deveni centre comunitare multifuncționale în ZUM 2 Cartierul Ciucului și ZUM 3 Câmpul Frumos Măsura 6.2: Asigurarea serviciilor de bază atât sociale cât și servicii medicale comunitare de îngrijire de prim nivel prin crearea unui Centru Comunitar Integrat (CCI) care va oferi: <ul style="list-style-type: none"> - servicii socio-educative tip centru de zi pentru copii, tineri - servicii de informare/consiliere pentru adulți - servicii de dezvoltare comunitară - servicii socio-medicale - servicii medicale



		<p>- Punct de Acces Public la Informații în ZUM 1 Őrkő, ZUM 2 Cartierul Ciucului, ZUM 3 Câmpul Frumos</p> <p>Măsură 6.3: Realizare infrastructură sanitară cu toalete și dușuri cu apă caldă și rece în zona locuințelor deteriorate/improvizate neracordate la utilități în ZUM 1 Őrkő</p>
8.	Justificarea intervenției	<p>ZUM 3 Câmpul Frumos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lipsă Centru Comunitar - Inexistența mediatorului sanitar și a mediatorului comunitar - lipsă servicii socio-medicale <p>ZUM 2 cartierul Ciucului</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lipsă Centru Comunitar - Inexistența mediatorului sanitar și a mediatorului comunitar - lipsă servicii socio-medicale <p>ZUM 1 Őrkő</p> <ul style="list-style-type: none"> - incapacitatea centrului existent de a servi necesitățile comunității - inexistența mediatorului sanitar și a mediatorului comunitar - insuficiența serviciilor socio-medicale - lipsa rețelei utilități apă-canalizare - lipsă igienă personală
9.	Comunitatea marginalizată din teritoriu	<p>ZUM 1 Őrkő- zonă urbană marginalizată romă</p> <p>ZUM 2 Cartierul Ciucului – zonă urbană marginalizată romă</p> <p>ZUM 3 Câmpul Frumos - zonă urbană marginalizată</p>
10.	Grupuri țintă vizate (persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială)	Grup țintă direct: 600 persoane, dintre care 400 adulți și 200 copii, respectiv minim 50% de etnie romă
11.	Durata estimată a intervenției	72 luni
12.	Buget estimativ	<p>1.920.091,57 Euro, din care</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 15A (ZUM 1): 1.324.692,31 Euro ● 15B (ZUM 2): 93.780,07 Euro ● 15B (ZUM 3): 501.619,19 Euro
13.	Surse de finanțare	<p>POR 9.1 (inclusiv contribuția proprie eligibilă):: 970.000 Euro, din care</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 15A (ZUM 1): 970.000 Euro ● 15B (ZUM 2): 0 Euro ● 15B (ZUM 3): 0 Euro <p>Surse proprii: 950.091,57 Euro, din care</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 15A (ZUM 1): 354.692,31 Euro



		<ul style="list-style-type: none">● <i>ISB (ZUM 2): 93.780,07 Euro</i>● <i>ISB (ZUM 3): 501.619,19 Euro</i>
14.	Sustenabilitatea intervenției după încheierea perioadei de finanțare DLRC	<i>Serviciile din cadrul centrului comunitar integrat vor fi asigurate după încheierea perioadei de finanțare a SDL de către organizațiile civile membre GAL, respectiv alte ONGuri și instituții publice care vor fi contactate în vederea parteneriatelor pentru susținerea CCI. Infrastructura sanitară va fi susținută de Primăria Sfântu Gheorghe</i>



Asociația Grup de Acțiune Locală Sepsi
Sepsi Helyi Akciócsoport Egyesület